

Allmänna villkor för ChargeME Installation

Entreprenader avseende elbilsladdare
Gäller från och med 2025-12-28

ALLMÄNT

Dessa allmänna villkor gäller för Mölndal Energi AB, org.nr 556488-8518 ("Mölndal Energi") vid avtal med annan om försäljning av tjänster och produkter via entreprenad, inklusive elbilsladdare och tillhörande installationer ("Anläggning").

Med Anläggning avses produkter och tjänster som omfattas av entreprenadkontraktet, såsom hårdvara, mjukvara, installation och tillbehör. Beställaren ("Kunden") ingår entreprenadkontrakt med Mölndal Energi.

För entreprenaden gäller Allmänna Bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten, ABT 06.

Mölndal Energi förbehåller sig rätten att ändra dessa allmänna villkor vid behov, exempelvis men inte uteslutande, vid förändringar i teknik, standarder, lagstiftning eller verksamhetsrutiner. Sådana ändringar publiceras på Mölndal Energis webbplats och träder i kraft efter skäligt varsel. Kunden ansvarar för att hålla sig uppdaterad om gällande villkor.

UPPHANDLING

Mölndal Energi tillhandahåller Kunden en offert ("Offert") som ligger till grund för entreprenadkontraktet. Offerten baseras på antagna standardförutsättningar beskrivna i dessa allmänna villkor samt specifikationer i Offerten. Mölndal Energi genomför inte någon okulär besiktning av arbetsområdet eller någon teknisk projektering vid framtagande av Offerten. ABT 06 kap. 1 § 7 ska därför inte gälla.

Signering av Offerten innebär att Kunden accepterar dessa allmänna villkor och förutsättningar som anges i Offerten. Signering av Offerten utgör beställning.

Efter signering av Offerten tar Mölndal Energi fram ett entreprenadkontrakt ("Entreprenadkontraktet") som anger projektets specifika omfattning, tidplan, kontraktssumma samt övriga projektspecifika villkor.

Entreprenadkontrakt ska signeras av båda parter innan projektet påbörjas.

Om kontraktssumman i Entreprenadkontraktet ökar med minst (5) procent jämfört mot pris i Offerten har Kunden rätt att frånträda beställningen. Frånträdande ska ske skriftligen senast inom 14 dagar från det att Entreprenadkontraktet översändes till Kunden. Om skriftlig underrättelse inte har skett inom denna tid är Kundens rätt att frånträda beställningen förfallen.

Om beställningen frånträds har Mölndal Energi rätt till ersättning för utfört arbete fram till dagen för frånträdande av beställningen.

Mölndal Energi förbehåller sig rätten att genomföra kreditupplysning av Kunden. Om kreditupplysning sker efter signering av Offerten har Mölndal Energi rätt att frånträda beställningen utan ersättningskyldighet mot Kunden.

1 OMFATTNING

Entreprenaden omfattar elbilsladdare, tillhörande installationer, markarbeten mm till fullt färdig Anläggning enligt vad som framgår av kontraktshandlingarna och nedan angivna förutsättningar.

1.1 Kontraktshandlingar

Med ändring av ABT 06 kap. 1 § 3 st. 1 gäller följande: Vid motstridiga uppgifter mellan kontraktshandlingarna ska de gälla i nedanstående ordning:

- (i) Entreprenadkontrakt
- (ii) Undertecknad Offert
- (iii) Dessa allmänna villkor
- (iv) Bilagor till Offert
- (v) ABT 06; och
- (vi) Övriga handlingar

Det förtydligas att alla kontraktshandlingar som enligt ovanstående ordning har högre prioritet än ABT 06, inklusive dessa allmänna villkor, ska tillämpas i sin helhet utan krav på särskild sammanställning eller markering av ändringar. Detta innebär att ändringar av fasta- och täckbestämmelser som skett i kontraktshandlingar som enligt ovan är rangordnade högre än ABT 06 ska gälla även om någon sammanställning av särregleringar inte har upprättats. ABT 06 gäller i övrigt i tillämpliga delar.

1.2 Ansvar för uppgifter

Med ändring av ABT 06 kap. 1 § 6,7 och 9 ansvarar inte Mölndal Energi för förhållanden som hade kunnat erhållas genom besök på platsen. Mölndal Energi ansvarar således inte heller för fel eller brister som beror på förhållanden på platsen eller tekniska förutsättningar som inte tydligt framgår av underlag överlämnat till Mölndal Energi innan upprättande av Offerten.

1.3 Förtydliganden av Mölndal Energis åtaganden

Följande arbeten ingår inte i Mölndal Energis åtaganden. Uppräkningen ska dock inte betraktas som utfömmade.

- Utökning eller anpassning som krävs för att möjliggöra anslutning av Anläggningen i befintlig el-central, eller ställverk.
- Förbättring eller ändring av befintligt data-nätverk.
- Markarbeten och schaktning där det förekommer, exempelvis men inte uteslutande, berg, sten, dold asfalt, rötter, rör, invasiva arter, ledningar eller förorenad mark.
- Hantering av kulturella avvikelser såsom exempelvis fornlämningar.
- Återställning av specialdesignad marksten, kantsten eller dylikt.
- Återställning av växlighet, såsom, exempelvis men inte uteslutande, träd, häckar och buskar.
- Återställande av vägmarkeringar, exempelvis men inte uteslutande, parkeringslinjer.

1.4 Övriga förutsättningar och förtydliganden gällande Mölndal Energis åtagande

Det förutsätts att:

- Vid arbetsplatsen inte råder tjäle vid markarbeten
- Befintlig asfalt är maximalt 8 cm tjock.
- Befintliga schaktmassor, i sin helhet, kan återanvändas vid återfyllning. Överblivna massor lämnas i direkt anslutning till schaktplatsen och tas om hand av Kunden. I händelse av att massor inte kan återanvändas kan det tillkomma kostnad för nya fyllnadsmassor.
- Demonterade kantstenar, markstenar och dylikt är i skick för att kunna återanvändas, samt att det inte krävs mer arbete än vad som krävs vid läggning av motsvarande nya.

Förtydliganden:

När Anläggningen installerats återställs berörd mark till befintligt skick.

Gräsytor återställs med matjord och gräsfrö. Mölndal Energi ansvarar inte för att gräset etableras.

Återställning av asfaltslager efterliknas lika befintlig i den mån det är möjligt, dock max upp till 4 cm i gång- och cykelväg samt upp till 8 cm i körbanor.

För att möjliggöra installation av Anläggningen kan det vara nödvändigt att kapa byggnadsdetaljer, vilket i möjligaste mån sker i samråd med Kunden. Mölndal Energi säkerställer att byggnadens funktion och hållfasthet inte påverkas av ingreppet.

Grovstädning utförs efter avslutat arbete. Grovstädning innebär att emballage, byggrester och grov smuts placeras på av Kunden anvisad plats inom arbetsområdet.

TA-plan och avspärrningsmaterial m.m. som av Mölndal Energi bedöms vara tillräcklig. Om särskilda godkännande krävs ansvarar Kunden för ansökan.

Relationshandlingar upprättas av Mölndal Energi manuellt på underlag tillhandahållet av Kunden.

Mölndal Energi har rätt att utföra spänningsavbrott vid behov. Detta utförs i samråd med Kunden i den mån det är möjligt.

1.5 Förtydligande av Kundens ansvar

1.5.1 Kunden ansvarar för att samtliga nedanstående förutsättningar och villkor är uppfyllda innan entreprenaden påbörjas:

- att tillhandahålla efterfrågade nödvändiga underlag såsom exempelvis ritningar, el-schema, konstruktionshandlingar och annan relevant dokumentation.
- att teknisk dokumentation, ritningar och uppgifter om befintliga anläggningar ska vara korrekta, fullständiga och aktuella.
- att befintliga el- och parkeringsanläggningar är korrekt utförda.
- att Wi-Fi som tillhandahålls av Kunden har en frekvens på 2,4 GHz och ger en signalstyrka till installerade enheter enligt respektive tillverkares krav.
- att känsliga installationer eller verksamheter identifieras och kommuniceras till Mölndal Energi och andra berörda parter i projektet före projektstart.
- Aktivering av HAN-port eller motsvarande. Vid lastbalansering med hjälp av elmätaren ska den vara utrustad med en aktiverad HAN-port eller ett motsvarande kommunikationsgränssnitt som möjliggör realtidsöverföring av mätdata. Gränssnittet ska vara kompatibelt med det lastbalanseringssystem som installeras.
- att varje enhet har tillräcklig signalstyrka för kommunikation via mobilnät, enligt tillverkarens rekommenderade miniminivåer.

1.5.2 Kunden ansvarar för nedan förutsättningar och åtgärder:

- att brandtätning av nya eller befintliga håltagningar utförs.
- att allt avfall och restmaterial bortforslas och hanteras enligt gällande miljölagstiftning, inklusive miljöavgifter och återvinning.
- att utföra sanering av asbest, invasiva arter och andra miljö- eller hälsofarliga ämnen. I de fall sanering har utförts ska intyg för utförda åtgärder skickas till Mölndal Energi.
- servisändringar eller nyanslutningar till elnätet ska bekostas av Kunden och samordnas av Mölndal Energi.
- kostnader för el som behövs för att genomföra provdrift och funktionstest av Anläggningen.

1.5.3 Ansvar för byggarbetsmiljö

Kundens ansvar för byggarbetsmiljön i egenskap av byggherre följer av arbetsmiljölagen (1977:1160) och Arbetsmiljöverket föreskrifter, bl.a. AFS 2023:3 om projektering och

byggarbetsmiljösamordning – grundläggande skyldigheter. Exempelvis ankommer det på Kunden att:

- Utse BAS-P och BAS-U för projektet där så krävs.
- Upprätta en arbetsmiljöplan för projektet där det krävs.
- Samordna med övriga entreprenörer och leverantörer på arbetsplatsen som ingår i Mölndal Energis leverans.
- Anmäla byggarbetsplats till Arbetsmiljöverket.

1.5.4 Förutsättningar avseende arbetsområdet och arbetsmiljö mm

Kunden ska avseende arbetsområdet:

- Tillgodose att arbetsområdet är åtkomligt under hela projektiden.
- Ge tillgång till arbetsområde under helgfria vardagar kl. 06.00–18.00.
- Tillhandahålla tillfällig el- och vattenförsörjning vid behov.
- Överlämna nödvändiga nycklar före projektstart.
- Säkerställa fri tillgång och åtkomst till el-rum, kabelvägar, p-platser och andra berörda utrymmen för projektet.
- Tillgodose fri parkering för arbetsfordon i nära anslutning till arbetsområdet.
- Hantera avstängningar av parkeringsytor eller andra områden.
- Informera boende och verksamheter i god tid om projektets påverkan.
- Tillgodose transportvägar och lossningsytor ska vara tillgängliga och fria från hinder.
- tillhandahålla personalutrymmen för Mölndal Energi och dess underleverantörer som uppfyller gällande kollektivavtal och lagkrav. Personalutrymmen ska godkännas av Mölndal Energi före projektstart.
- Tillhandahålla låsbart utrymme för material och verktyg. Max 80 meter från arbetsområdet.
- Säkerställa erforderliga brandskyddsåtgärder och godkända utrymningsvägar under projektid.
- Anmäla arbetsplats och tillhandahålla personalliggare enligt Skatteverkets föreskrifter.

1.6 Tillstånd m.m.

Med ändring av ABT 06 kap. 1 § 11 ansvarar Kunden för och bekostar att samtliga nödvändiga tillstånd och godkännanden är på plats innan projektet påbörjas. Detta inkluderar, men är inte begränsat till:

- Erforderliga bygglov och andra myndighetsbeslut.
- Godkännande från berörda parter, såsom: Fastighetsägare, samfällighet eller bostadsrättsförening.
- Exempel på godkännande som kan krävas: Schakttillstånd, TA-plan, servitut, etc.
- Utredning om tillstånd krävs för aktuell installation.

Kontakt med myndigheter eller andra parter ingår inte i Mölndal Energis åtagande, om inget annat skriftligen avtalats.

Mölndal Energi sköter, i förekommande fall, för- och färdiganmälan samt offertförfrågan till det lokala elnätsbolaget. Denna tjänst omfattar endast administrativ hantering.

Mölndal Energi ansvarar inte för elnätsbolagets beslut, handläggningstid eller krav på nätförstärkning, nyanslutning eller därtill andra tillkommande arbeten. Beställningar av ovan nämnda arbeten samt eventuellt tillkommande kostnader hanteras av Kunden direkt mot elnätsbolaget.

Om tillkoppling (spänningssättning) från elnätsbolaget dröjer med mer än 3 månader efter inskickad föranmälan, och som medför tillkommande kostnader för Mölndal Energi, äger Mölndal Energi rätt att öka kontraktssumman med motsvarande belopp.

Om nyanslutning inte medges av elnätsägare äger Kunden rätt att skriftligen avbryta Entreprenadkontraktet i sin helhet. Vid avbrytande av Entreprenadkontrakt har Mölndal Energi rätt till ersättning för alla intill avbeställningen upparbetade kostnader samt skälig kostnad för avslutande åtgärder.

1.7 Övrigt

Vid installation kan buller och andra tillfälliga störningar uppkomma.

1.8 Ansvar för personuppgifter

Parterna är självständigt personuppgiftsansvariga och ansvarar var för sig för att behandla personuppgifter i enlighet med tillämplig dataskyddslagstiftning, inklusive EU:s allmänna dataskyddsförordning (GDPR) (EU 2016/679), samt att fullgöra de skyldigheter som följer av sådan lagstiftning.

Om någon av parterna ska behandla personuppgifter för den andras räkning, åtar sig parterna att ingå ett personuppgiftsbiträdesavtal innan behandlingen påbörjas.

1.9 Drift- och underhållspärm

Tillhandhålls av Mölndal Energi till Kunden digitalt efter entreprenadens godkännande. Leveransen sker via e-post eller nedladdningslänk, om inget annat överenskommes. Drift- och underhållspärm upprättas för varje projekt och kan exempelvis innehålla:

- Projekteringsunderlag (ex. ritningar, scheman, tekniska specifikationer)
- Installations- och driftsättningsdokumentation (ex. protokoll, tester, avvikelser)
- Användarmanualer och tekniska dokument (ex. bruksanvisningar, underhållsinstruktioner, garantivillkor)
- Elsäkerhetsintyg (ex. kontrollprotokoll från behörig elektriker)
- Drift- och underhållsinformation (ex. rutiner och kontaktuppgifter)
- Avtal och garantidokument (ex. slutligt avtal och garantibevis)

2 UTFÖRANDE

2.1 Kvalitetsangivelser

Mölndal Energi har rätt att ersätta angivna produkter i kontraktshandlingar med likvärdiga alternativ med motsvarande funktion och kvalitet. Bedömningen av likvärdighet sker efter Mölndal Energis tekniska och funktionella bedömning.

2.2 ÄTA-arbeten

Som tillägg till ABT kap. 2 § 6 har Mölndal Energi rätt att efter underrättelse till Kunden omedelbart påbörja arbeten som bedöms understiga 10 000 kronor utan föregående godkännande från Kunden.

3 ORGANISATION

3.1 Parternas organisation

Parterna ska utse ombud för entreprenaden.

Ombudens namn och kontaktuppgifter anges i Entreprenadkontraktet. Ändring av ombud sker skriftligen utan dröjsmål. Ombud ska finnas tillgängliga helgfria vardagar kl. 7.30-16.00.

3.2 Möten

Med ändring av ABT 06 kap. 3 § 2 gäller följande.

Startmöte hålls efter överenskommelse mellan båda parter, vilket ska framgå i entreprenadkontraktet

Mölnadal Energi kallar till startmöte och ansvarar för att möten protokollförs.

3.3 Underentreprenörer mm

Mölnadal Energi har rätt att helt eller delvis anlita underleverantörer/entreprenörer för att uppfylla sina skyldigheter enligt Entreprenadkontraktet.

4 TIDER

Tider för installationsstart och andra väsentliga tidpunkter regleras i Entreprenadkontraktet.

Med tillägg till ABT 06 kap 4 § 3 har Mölnadal Energi rätt till tidsförlängning:

- Om Mölnadal Energis underleverantör drabbas av leveransproblem, såsom varu- eller materialbrist, och Mölnadal Energi inte kan erhålla motsvarande material från annan leverantör under likvärdiga villkor inom samma leveranstid som tidigare utlovats.
- Om försening beror på tredje part såsom elnätbolag, myndigheter eller andra externa aktörer.
- Vid omständigheter utanför Mölnadal Energis kontroll som påverkar möjligheten att fullfölja entreprenaden enligt avtalade tider.

4.1 Garantitid

Med ändring av ABT 06 kap 4 § 7 gäller följande. Mölnadal Energi lämnar garanti för installationsarbetet i fem (5) år och för material eller varor i två (2) år. Om Mölnadal Energi har erhållit en längre garantitid för material eller vara, gäller denna garantitid även mellan Mölnadal Energi och Kunden.

Garantin gäller endast under förutsättning att Anläggningen använts och underhållits enligt leverantörens anvisningar. Kunden ansvarar för att erforderligt underhåll av Anläggningen utförs i enlighet med leverantörens anvisningar. Om erforderligt underhåll inte utförs kan garantin helt eller delvis upphöra att gälla.

Garantin omfattar inte fel, skador eller funktionsbrister som uppstått till följd av exempelvis, men inte uteslutande:

- Felaktig användning, hantering eller underhåll
- Användning utanför specificerade drifts- eller omgivningsförhållanden
- Obehöriga ingrepp, ändringar eller reparationer
- Yttre påverkan såsom vandalism, olyckor, normal förslitning eller stötar
- Blixtnedslag, överspänning, brand, vatten, instabilt elnät eller andra faktorer utanför Mölnadal Energis kontroll
- Skador på kablar, skärmar, kontakter eller andra utsatta delar
- Om Kunden inte tillåter nödvändiga inspektioner
- Om produkter inte har uppdaterats med senaste programvaran

5 ANSVAR

5.1 Ansvar

Med förtydligande av ABT 06 kap 5 § 11 utgör exempelvis, utebliven elproduktion, förlorad vinst, intäktsbortfall (inklusive eventuell försäljning till elnätet) eller annan ekonomisk förlust inklusive indirekta skador och följdförluster därav avbrott eller störning i industriell produktion, förlorade intäkter som Mölnadal Energi inte ersätter.

5.2 Särskilda begränsningar

Mölnadal Energi ansvarar inte för skador på växtlighet som uppstår i samband med arbetet, såvida inte skada uppkommit genom vårdslöshet från Mölnadal Energis sida.

Mölnadal Energi ska vidta skälig försiktighet vid arbete på Kundens fastighet. Påverkan på ytskikt kan uppstå, sådana effekter betraktas inte som skador och ersätts eller lagas inte.

Mölnadal Energi ansvarar inte för anlitade leverantörers ändrade villkor efter avlämnande av entreprenaden. Mölnadal Energi tar inte ansvar för leverantörs ändring av produkt efter avlämnande.

5.3 Försäkringar

Mölnadal Energi tecknar och vidmakthåller en allriskförsäkring och en ansvarsförsäkring som uppfyller minimiomfattningen för allrisk- respektive ansvarsförsäkring för entreprenadverksamhet enligt ABT 06 (Bilaga 1 till AMA AF 21).

Kunden ska ha egendomsförsäkring för skador på fastigheten och övrig egendom.

5.4 Vite

Viten definieras i entreprenadkontraktet.

6 EKONOMI

Samtliga priser och belopp anges exklusive mervärdesskatt, tillämpliga skatter, avgifter eller bidrag.

6.1 Ersättning för kontraktsarbeten

Kontraktssumman framgår av Entreprenadkontraktet.

Kontraktssumman är fast och gäller utan indexreglering om entreprenaden avlämnas inom tre månader från det att Kunden undertecknade Entreprenadkontraktet, om inte annat anges i Entreprenadkontraktet.

Om Entreprenaden avlämnas mer än tre månader efter det att Kunden undertecknade Entreprenadkontraktet ska kontraktssumman indexregleras enligt Entreprenadindex 151. Basmånad utgör månad då Kunden undertecknade Entreprenadkontraktet och regleringsmånad för den månad då arbetet påbörjas. Indexreglering ska enbart ske vid prisökning och kan således aldrig innebära en sänkning av Kontraktssumman som framgår av Entreprenadkontraktet. Indexreglering ska inte ske om försening av avlämnandet beror på Mölnadal Energi.

Med tillägg till ABT 06 kap 6 § 3 har Mölnadal Energi rätt att ändra avtalat pris om prisförändringar på material, råvaror, skatter, importkostnader, transporter mm som ingår i entreprenaden sammantaget ökar med minst fem (5) procent jämfört med vad Mölnadal Energi räknat med i Offerten. En sådan prisförändring är oförutsebar och utgör en väsentlig påverkan på hela kostnaden för entreprenaden.

6.2 Ersättning för ÄTA-arbeten

Kostnadsreglering för ÄTA-arbeten ska ske enligt följande.

- (i) För tillkommande arbeten: löpande räkning beräknat enligt vad som anges nedan i denna bestämmelse.
- (ii) För avgående arbeten: Enligt ABT 06 kap 6 § 7 p 2.

Kostnader för arbetare (ABT 06 kap 6 § 9 p 3) ersätts med timarvoden som följer av Mölnadal Energis prislista som anges i Entreprenadkontraktet. Överenskomna timarvoden för arbetare inkluderar

samtliga kostnader (till exempel rese- och traktamentskostnader), kostnaderna för arbetsledning (ABT 06 kap 6 § 9 p 2), handverktyg och mindre hjälpmedel (ABT 06 kap 6 § 9 p 4), samt entreprenörarvode (ABT 06 kap 6 § 9 p 8).

Kostnader för material och varor (ABT 06 kap 6 § 9 p 1), övriga hjälpmedel (del av ABT 06 kap 6 § 9 p 4), underentreprenader (ABT 06 kap 6 § 9 p 5) samt utredning och projektering (ABT 06 kap 6 § 9 del av p 7) ersätts med Mölndal Energis självkostnad.

Entreprenörarvode (ABT 06 kap 6 § 9 p 8a) för material, varor, övriga hjälpmedel samt utredning och projektering (ABT 06 kap 6 § 9 p 1, del av 4 och del av 7) utgår med procentsats enligt vad som anges i Entreprenadkontraktet.

Entreprenörarvode (ABT 06 kap 6 § 9 p 8a) för underentreprenader (ABT 06 kap 6 § 9 p 5) utgår med procentsats som anges i entreprenadkontraktet.

6.3 Betalningsplan och fakturering

Kontraktssumman erläggs enligt betalningsplan och mot faktura.

Om inget annat överenskommit gäller följande betalningsplan:

- (i) 50% vid materialbeställning
- (ii) 45% vid godkänd Anläggning
- (iii) 5% när samtliga kontrollanmärkningar avhjälpats

Fakturor ska betalas inom trettio (30) dagar från fakturadatum. Vid försenad betalning har Mölndal Energi rätt att debitera dröjsmålsränta enligt räntelagen samt en förseningsersättning om 450 kronor.

6.4 Äganderättsförbehåll

Kunden får inte, utan Mölndal Energis skriftliga medgivande, vidareförsälja eller på annat sätt förfoga över Anläggningen eller dess komponenter innan full betalning har skett.

7 BESIKTNING M.M.

Kund har rätt att påkalla besiktningsförfarande enligt ABT 06 kap. 7. Sådant förfarande och påkallande om slutbesiktning, ska informeras om senast i samband med signering av entreprenadkontrakt.

För det fall sådant påkallande inte sker gäller i stället följande:

- Med ändring av ABT 06 kap. 7 § 12 sker kontroll av entreprenadens kontraktsenlighet (besiktning) i form av en överlämnandekontroll.
- Besiktningen utförs av en kontrollant som utses av Mölndal Energi. Kontrollanten ska upprätta ett överlämnandeprotokoll vari fel antecknas, vilken part som ansvarar för felet samt om entreprenaden godkänns. Entreprenaden är godkänd och avlämnad när kontrollanten i överlämnandeprotokollet antecknat att entreprenaden är godkänd.
- Mölndal Energi kallar parterna till överlämnandekontrollen.
- Mölndal Energi ansvarar för att överlämnandeprotokoll skickas till Kunden.
- Fel som Mölndal Energi ansvarar för och som antecknats i överlämnandeprotokollet ska avhjälpas enligt vad som framgår av ABT 06 kap 5 § 17.

8 HÄVNING

Med tillägg till ABT 06 kap 8 § 2 har Mölndal Energi rätt att skriftligen häva Entreprenadkontraktet såvitt avser återstående arbeten och få ersättning från Kunden för skada enligt ABT 06 kap 8 § 7

om:

(i) Anläggningen inte kan installeras på ett tekniskt och fackmässigt korrekt sätt på grund av brister i Kundens befintliga anläggning. Sådana brister kan exempelvis vara att huvudsäkringar, el-central eller ledningsdragning inte uppfyller säkerhetskrav eller tekniska förutsättningar för korrekt installation

9 FORCE MAJEURE

Part är befriad från ansvar för underlåtenhet att fullgöra sina avtalsförpliktelser om denna underlåtenhet orsakas av en omständighet utanför partens rimliga kontroll, såsom myndighetsåtgärder, krig, strejk, naturkatastrofer, sjukdomsutbrott, pandemi, sabotage, extrema väderförhållanden eller liknande oförutsedda händelser ("Force Majeure").

Part som åberopar Force Majeure ska omedelbart skriftligen meddela den andra parten om händelsen och dess förväntade påverkan på fullgörandet av avtalet.

10 TVISTLÖSNING

Med ändring av ABT 06 kap 9 § 1 ska tvist mellan Mölndal Energi och Kunden där dessa allmänna villkor är tillämpliga avgöras av svensk allmän domstol med Göteborgs tingsrätt som första instans och med tillämpning av svensk rätt.

11 ÖVRIGT

Mölndal Energi har rätt att överlåta Entreprenadkontraktet, eller sina rättigheter och skyldigheter, till ett annat bolag inom samma koncern eller till en tredje part som övertar den del av verksamheten som omfattas av Entreprenadkontraktet.

Kunden godkänner att Mölndal Energi får använda Anläggningen inklusive bilder som referens i marknadsföring. Kunden ska skriftligt meddela om denne ej vill ge detta samtycke innan installationen påbörjas.